



www.awinwest.eu

## STANDARD WYKONANIA BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH „PARKOWY ZAULEK” KRAKÓW , UL. MOSZYŃSKIEGO

### Wykończenie budynku:

- Strop nad parterem żelbetowy wylewany
- Ściany zewnętrzne pustak ceramiczny gr. 20 cm
- Elewacja zewnętrzna - styropian 20 cm , wyprawa tynk silikatowy, cokoły marmolit
- Ocieplenie dachu - wełna mineralna 25-35 cm
- Ściany międzylokalowe pustak ceramiczny gr. 25 cm
- Ściany działowe murowane ceramiczne
- Drzwi wejściowe zewnętrzne o zwiększonej odporności na włamanie
- Okna PVC o podwyższonej energooszczędności , U szyby <math>0,7 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})</math> , trój-szybowe, filtr UV, profil SCHUCO, okucia antywłamaniowe, ciepły montaż
- Parapety zewnętrzne blacha powlekana
- Powierzchnia balkonów do wykończenia, pochyty ze stali nierdzewnej
- Pokrycie dachu blacha powlekana, łączona na rąbek stojący, blacha trapezowa
- Instalacja odgromowa
- Rynny PCV
- Murki oporowe dla tarasów zewnętrznych

### Standard wykończenia części wspólnych:

- Teren ogrodzony siatka wg. Planu zagospodarowania
- Droga dojazdowa do miejsc postojowych oraz chodniki -kostka betonowa i płyty eko z zasypką żwirową. Miejsca postojowe - płyty eko z zasypką żwirową.
- Nowoczesne energooszczędne oświetlenie terenu - zgodne z planem zagospodarowania terenu.
- Teren uporządkowany bez przygotowania pod przyszłe zasadzenia.
- Elementy małej architektury - śmietnik
- Brama wjazdowa automatyczna na pilota
- Videodomofon na bramie wjazdowej - instalacja doprowadzona do budynku.

Przyłącza:

- Przyłącze wodne doprowadzone do pomieszczenia technicznego budynku, kanalizacyjne doprowadzone do budynku, elektryczne doprowadzone do zacisków podtablicowych w budynku, przyłącze gazowe wraz z instalacją zasilającą kotłownię.

Informacje dodatkowe:

**Budynek o podwyższonych parametrach energooszczędności**

Budynek został zaprojektowany tak, aby spełniać cechy budynku o podwyższonej energooszczędności zgodnie z zaleceniami Polskiego Stowarzyszenia Budownictwa Ekologicznego (PLGBC). Izolacyjność budynku znacznie przekracza obecnie przyjęte polskie standardy termiczne dla budownictwa jednorodzinne (zwiększona izolacyjność ścian zewnętrznych, stropów, dachu, szczególne zabezpieczenie mostków termicznych, dodatkowa izolacja płyt balkonowych, okna trójszybowe w ramie pięciokomorowej o podwyższonym współczynniku przenikalności cieplnej szyby  $U < 0,7$ ).